UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN **TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1759 /TTPTQĐ-CNKV1 V/v đăng tải lên trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Thanh Nưa	*Điện Biên, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:
- UBND xã Thanh Nưa;
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã Thanh Nưa.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị Quyết 254/2025/QH15 của Quốc hội ngày 11/12/2025 về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy địn về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định 102/2024/ND-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định 226/2025/ND-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số Điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về việc quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất Đai;

Căn cứ Quyết định số 31/2026/QĐ-UBND ngày 05/5/2026 của UBND tỉnh Điện Biên Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư với Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan, tổ chức khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 22/2026/QĐ-UBND ngày 30/3/2026 của UBND tỉnh Điện Biên Quy định phân cấp thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực Đất đai trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1743/QĐ-UBND ngày 04/8/2026 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư liền kề phục vụ triển khai dự án Khu đô thị mới, Du lịch nghỉ dưỡng và dịch vụ thể thao phía Tây Bắc, phường Điện Biên Phủ (Giai đoạn 2) thuộc địa phận xã Thanh Nưa; Quyết định số 1896/QĐ-CTUBND ngày 22/8/2026 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư liền kề phục vụ triển khai dự án Khu đô thị mới, Du lịch nghỉ dưỡng và dịch vụ thể thao phía Tây Bắc, phường Điện Biên Phủ (Giai đoạn 2) thuộc địa phận xã Thanh Nưa;

Để đảm bảo tính khách quan, minh bạch thông tin và tạo điều kiện để tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, giám sát và tham gia ý kiến theo quy định, trong quá trình thực hiện dự án. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên đề nghị UBND xã Thanh Nưa, Phòng Văn hóa - Xã hội xã phối hợp đăng tải lên trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Thanh Nưa phương án khái toán bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Nội dung:

Đăng tải công khai phương án khái toán bồi thường, hỗ trợ của 12 hộ gia đình, cá nhân, tổ chức để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng hạ tầng khu tái định cư liền kề phục vụ triển khai dự án Khu đô thị mới, Du lịch nghỉ dưỡng và dịch vụ thể thao phía Tây Bắc, phường Điện Biên Phủ (Giai đoạn 2) thuộc địa phận xã Thanh Nưa theo điểm b khoản 9 Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội.

2. Địa điểm:

Đăng tải lên trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Thanh Nưa.

3. Thời gian đăng tải:

Thời gian đăng tải niêm yết bắt đầu từ ngày: 12/10/2026

(Có phương án chi tiết kèm theo)

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên đề nghị UBND xã Thanh Nưa, Phòng Văn hóa - Xã hội tiến hành đăng tải công khai trên cổng thông tin điện tử của xã theo quy định để Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lưu: VT, CNKV1.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH ĐIỆN BIÊN

Trần Quốc Long